
PLAINE DE GARONNE ENERGIES

Nos énergies respectent
votre cadre de vie

ENGIE



Les 5 avantages d'être raccordé au réseau de chaleur Plaine de Garonne Energies



C'est simple !

Vous n'avez pas besoin de gérer l'entretien et le renouvellement d'une chaudière. Le réseau de chaleur est mutualisé pour l'ensemble des bâtiments et délivre la même chaleur pour tous, toute l'année. Ce mode de chauffage permet de **dégager un gain de place** car il ne nécessite ni chauffe-eau, ni ballon d'eau chaude dans les logements.

C'est économique !

Habiter dans l'un des quartiers desservis par Plaine de Garonne Energies permet de **maîtriser sa facture énergétique**. Le principe du réseau de chaleur permet de **garantir la stabilité du coût** de votre abonnement pour les 30 prochaines années. En ayant recours à la géothermie, le prix de cette énergie renouvelable sera largement indépendant de l'évolution du prix des énergies fossiles. Enfin, vous bénéficiez d'une TVA à taux réduit (5,5 %) sur le coût énergétique global.

C'est confortable !

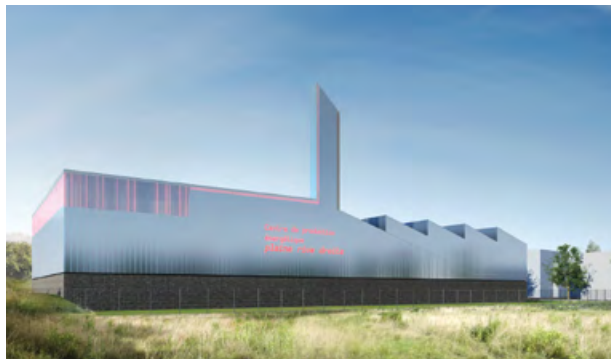
Le fonctionnement d'un réseau de chaleur urbain est particulièrement fiable : d'une part grâce à la simplicité technique des sous-stations d'échange (conception bien plus simple qu'une chaudière), et d'autre part, grâce à une continuité de service (24H/24, 7j/7). Avec un point unique de production énergétique, l'absence de combustion au sein des bâtiments abonnés permet d'obtenir une **meilleure qualité de l'air et plus de sécurité** tout en supprimant les odeurs et les nuisances sonores.

C'est écolo !

Le chauffage urbain offre de nombreux avantages sur le plan environnemental. **Utiliser la géothermie et la biomasse** permet de préserver les ressources naturelles de la planète. Avoir recours à une énergie locale et renouvelable permet **d'économiser 19 000 tonnes de CO₂** par an, soit l'équivalent des émissions de 12 000 véhicules sur la métropole.

C'est sûr !

Le réseau de chaleur est un mode de chauffage sûr : la production étant éloignée des lieux d'habitation et l'énergie acheminée par un réseau de distribution locale, il n'y a pas de combustion dans les habitations et donc **aucun risque d'explosion ou d'émanations de substances toxiques** (les appareils à combustion dans les logements sont à l'origine d'environ 300 accidents graves en France, chaque année).



Le réseau de chaleur urbain comment ça marche ?

En desservant l'ensemble de la Plaine Rive Droite et notamment les quartiers Garonne-Eiffel, Bastide-Niel, Benauges et Brazza, le réseau de chaleur Plaine de Garonne Energies constitue une infrastructure performante qui nécessite des moyens humains et techniques importants.

1 Chaufferie : disponibilité, adaptabilité et mixité énergétique

La chaleur est produite dans des installations de hautes technologies, de grandes puissances, fonctionnant 24h/24, exploitées de façon industrielle, avec l'objectif du rendement thermique maximal.

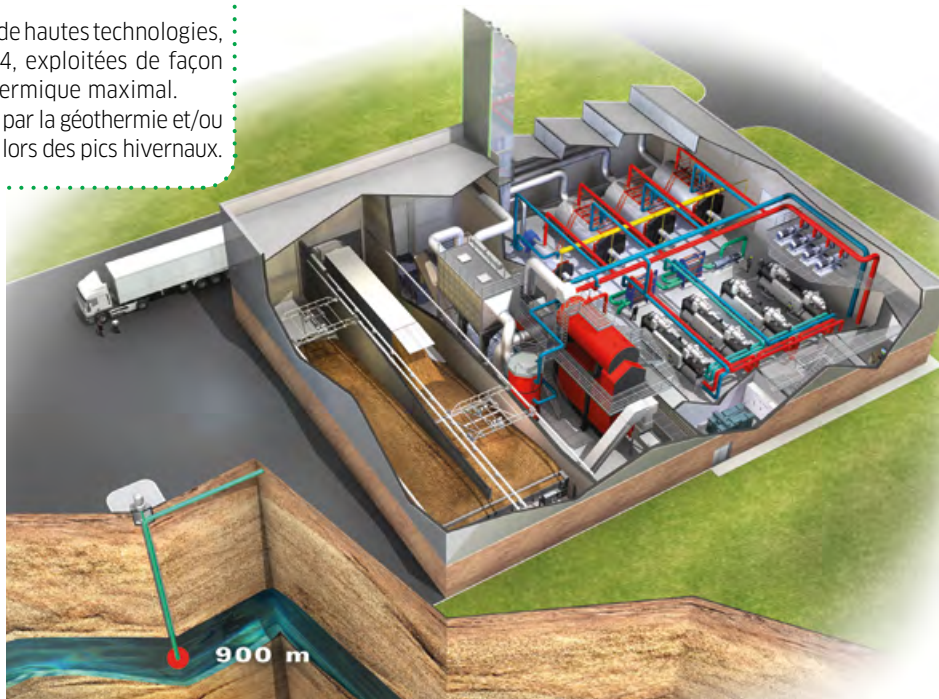
80 % des besoins énergétiques seront couverts par la géothermie et/ou la biomasse. Le gaz naturel viendra en appoint lors des pics hivernaux.

2 Réseau de distribution : contrôle et efficacité énergétique

L'eau chaude (70 à 85° selon la saison) est acheminée vers les usagers abonnés par un réseau souterrain de canalisations isolées.

Après avoir échangé sa chaleur, l'eau retourne vers l'installation de production de chaleur pour être à nouveau chauffée :

- le réseau primaire transporte la chaleur de la centrale de production jusqu'aux postes de livraison des bâtiments ;
- le réseau secondaire, interne aux bâtiments, permet de distribuer le chauffage et l'eau chaude sanitaire dans chaque logement.



3 Les sous-stations : silencieuses et sécurisées

Postes d'échanges, les points de livraison sont situés aux pieds des bâtiments et ont pour fonction :

- de transformer la chaleur du réseau primaire en chaleur "domestique" et en eau chaude sanitaire du réseau secondaire ;
- d'adapter la fourniture d'énergie (quantité et température) aux besoins des utilisateurs ;
- d'enregistrer par comptage les consommations d'énergie, consultables sur PC, smartphone et tablette.

Tous acteurs de la transition énergétique

Le changement climatique est devenu un enjeu sociétal de premier plan, que ce soit à l'échelle mondiale comme à la maille territoriale. Sans attendre les conclusions de la COP 21, **Bordeaux Métropole s'est engagée à devenir l'une des premières métropoles à énergie positive.**

Avec le réseau de chaleur Plaine de Garonne Energies, c'est une nouvelle étape dans son plan climat pour atteindre ses ambitions en termes de sobriété énergétique et de **recours aux énergies locales et renouvelables.**

Ce réseau de chaleur bénéficiera d'un **mix énergétique souple et vertueux.** Basés sur le gaz naturel et la ressource géothermique du sol, les moyens de production pourront être complétés par la ressource biomasse du territoire pour atteindre **une couverture des besoins énergétiques de 80 % à partir d'énergies renouvelables.**

Bénéficier du réseau Plaine de Garonne Energies vous permettra de **maîtriser votre facture énergétique** et de profiter pleinement de votre logement, peu énergivore, construit selon les normes de la RT 2012. En habitant dans l'un des quartiers desservis par le réseau de chaleur, vous prenez part à la transition énergétique et devenez un acteur à part entière de la révolution écologique.



Avec le soutien financier de

